

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Modernizare spațiu de joacă strada Octavian Goga, bl. 2", municipiul Bistrița

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședința ordinară în data de \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
având în vedere :

Referatul de aprobare al Primarului municipiului Bistrița nr. 68581/08.07.2022;  
Raportul nr. 68582/08.07.2022 al Direcției Servicii Publice Bistrița, al Direcției Tehnice și al Direcției Administrație Publică, Juridic;

Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții "Modernizare spațiu de joacă strada Octavian Goga, bloc 2" , întocmit de S.C. PROFESSIONAL ENGINEERING CONSULTING S.R.L., București.

Avizul nr. 7/24.06.2022 al Consiliului Tehnico-Economic;

Avizul nr. ....al Comisiilor reunite ale Consiliului local al Municipiului Bistrița;

În conformitate cu :

prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 30/08.02.2022 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Bistrița pe anul 2022 și estimat pe anii 2023-2025, anexa nr.5, Cap.70.02.50 punctul 4;

prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.136/2013 privind aprobarea Planului Urbanistic General al municipiului Bistrița și a Regulamentului Local de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 208/15.12.2011 pentru aprobarea Strategiei de dezvoltare locală a municipiului Bistrița pentru perioada 2010-2030, realizată în cadrul proiectului "Elaborarea Strategiei de Dezvoltare locală a municipiului Bistrița pentru perioada 2010-2030" cofinanțat din fondul social European prin Programul operațional, Dezvoltarea capacității administrative;

prevederile art. 44 alin.(1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art. 7 și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico – economice

aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 129 alin. (2) lit. "b", alin. (4) lit. "d", art. 139 alin. (3), lit. e). și art. 196 alin.(1), lit."a" din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE

**ART.1.** – Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții "**Modernizare spațiu de joacă strada Octavian Goga, bloc 2**" din municipiul Bistrița, înțocmită de S.C. PROFESSIONAL ENGINEERING CONSULTING S.R.L., București, cu indicatorii tehnico-economici prevăzuți în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.2.** - Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art.1 se face din fondurile bugetului local al municipiului Bistrița.

**ART.3.** - Primarul municipiului Bistrița , prin Viceprimarul de resort și Direcția Servicii Publice Bistrița, vor aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART.4.** - Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea art.139, alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de .....voturi "pentru" , .....voturi "împotrivă" și ....voturi "abțineri".

**ART.5.** – Secretarul general prin Compartimentul pregătire documente, contencios va comunica prezenta hotărâre :

- Domnului Viceprimar Hangan Sorin;
- Direcției Servicii Publice Bistrița;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Direcției economice
- Direcției tehnice
- Arhitectului Șef al Municipiului;
- Primarului municipiului Bistrița
- Instituției Prefectului – județul Bistrița Năsăud

INITIATOR,  
P R I M A R  
IOAN TURC

AVIZ DE LEGALITATE  
SECRETAR,  
FLOARE GAFTONE

Bistrița la \_\_\_\_\_

Nr. \_\_\_\_\_

Hotărârea se adoptă cu votul deschis al majorității consilierilor în funcție.

CL/2 ex.

ANEXA

LA HOTARAREA Nr. .... / .....

A CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA

**I. INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI**

**" Modernizare spațiu de joacă strada Octavian Goga, bloc 2 Bistrița "**

**1.Valoarea totala a investiției ( fără TVA)**  
din care C+M

**2.313,560 mii lei**  
**928,009 mii lei**

**2. Capacitati (in unitati fizice )**

Suprafețe construite, ocupare teren,

Suprafata construita este de :

- Suprafată covor tartan 1.140,5 mp
- Suprafată alei circulatie dale patrate 499,95 mp
- Suprafată spatiu verde 872,54 mp

**II. DURATA DE REALIZARE A LUCRARIII**

**4 luni**

Finantarea lucrarii se face din fondurile bugetului local si din alte fonduri legal constituite cu aceasta destinatie, conform listelor de investitii aprobate potrivit legii.

Valoarea se va actualiza potrivit evoluției ulterioare a preturilor.



## REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții " Modernizare spațiu de joacă strada Octavian Goga, bl. 2 Bistrița "

Primăria municipiului Bistrița administrează prin intermediul Direcției Servicii Publice spațiul de joacă situat pe strada Octavian Goga și dorește modernizarea lui în condițiile existente de modificare constantă a modalității de efectuare a cursurilor de învățământ (școală, grădiniță) care presupun deseori cursuri online, prezența acasă, și nu la școală, este necesară revizuirea condițiilor oferite copiilor pentru petrecerea timpului liber, pentru atragerea copiilor către mișcare în aer liber, în condițiile sanitare aferente.

În acest sens a fost luată decizia de a îmbunătăți baza sportivă și de recreere a parcului existent.

Prin prezentul proiect se propune reconfigurarea întregului spațiu prin îmbinarea armonioasă a zonelor cu echipamente pentru copii inclusiv pardoseala de cauciuc, a zonelor de relaxare, socializare, zone de odihnă pentru persoanele care însoțesc copiii.

Obiectivul prezentului proiect constă în îmbunătățirea condițiilor de viață și socializare pentru locuitorii din str. Octavian Goga și zone limitrofe, crearea unui spațiu de joacă ce respectă normele de siguranță, cu aspect plăcut și echipamente de ultimă generație. Un mediu înconjurător sănătos, creat pe baze durabile, asigură o dezvoltare viabilă a economiei locale.

Strategia locală de dezvoltare durabilă reprezintă un instrument participativ ce are drept scop asigurarea progresului economic, echitabil pe plan social, protejând resursele de mediu pentru generațiile viitoare.

Contextul promovării proiectului a plecat de la analiza punctuală a nevoilor specifice de dezvoltare urbană identificate la nivelul Municipiului Bistrița, în strânsă corelație și concordantă cu strategiile naționale și regionale.

În cadrul Strategiei de Dezvoltare Teritorială a României, Obiectivul Specific 2.3 Creșterea atractivității spațiilor urbane și rurale prin îmbunătățirea funcțiilor rezidențiale, dezvoltarea unor spații publice de calitate și a unor servicii de transport adaptate nevoilor și specificului local, între problemele identificate enumerăm : "spații publice lăsate în paragină, patrimoniu insuficient protejat și reabilitat în zonele urbane."

În conformitate cu Strategia de Dezvoltare Durabilă, obiectivul strategic vizat de prezentul proiect este "Creșterea calității vieții pentru locuitorii Municipiului Bistrița."

Obiectivul general al proiectului vizează reconversia funcțională a terenurilor și suprafețelor degradate în scopul revitalizării mediului urban al Municipiului Bistrița, reducerii poluării aerului și creșterea oportunităților de agrement și petrecere a timpului liber pentru locuitorii municipiului.

Conform prevederilor:

- Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentației tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin.1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit."d", din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție este documentația tehnico-economică prin care se stabilesc indicatorii tehnico-economici, soluțiile funcționale, tehnologice, constructive, economice și se aprobă de către Consiliul Local.

Având în vedere cele arătate mai sus, propun spre aprobare de către Consiliul Local al municipiului Bistrița a Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții :

**" Modernizare spațiu de joacă strada Octavian Goga, bl. 2 Bistrița"**

PRIMAR,  
IOAN TURC

PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA  
Direcția Servicii Publice  
Direcția Tehnica  
Direcția Administrație Publică, Juridic  
Nr. 68582 / 08.07.2022

## R A P O R T

privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții " Modernizare spațiu de joacă strada Octavian Goga, bl. 2 Bistrița "

Primăria municipiului Bistrița administrează prin intermediul Direcției Servicii Publice spațiul de joacă situat pe strada Octavian Goga și dorește modernizarea lui în condițiile existente de modificare constantă a modalității de efectuare a cursurilor de învățământ (școală, grădiniță) care presupun deseori cursuri online, prezența acasă, și nu la școală, este necesară revizuirea condițiilor oferite copiilor pentru petrecerea timpului liber, pentru atragerea copiilor către mișcare în aer liber, în condițiile sanitare aferente.

În acest sens a fost luată decizia de a îmbunătăți baza sportivă și de recreere a parcului existent.

Prin prezentul proiect se propune reconfigurarea întregului spațiu prin îmbinarea armonioasă a zonelor cu echipamente pentru copii inclusiv pardoseala de cauciuc, a zonelor de relaxare, socializare, zone de odihnă pentru persoanele care însoțesc copiii.

Obiectivul prezentului proiect constă în îmbunătățirea condițiilor de viață și socializare pentru locuitorii din str. Octavian Goga și zone limitrofe, crearea unui spațiu de joacă ce respectă normele de siguranță, cu aspect plăcut și echipamente de ultimă generație. Un mediu înconjurător sănătos, creat pe baze durabile, asigură o dezvoltare viabilă a economiei locale.

Strategia locală de dezvoltare durabilă reprezintă un instrument participativ ce are drept scop asigurarea progresului economic, echitabil pe plan social, protejând resursele de mediu pentru generațiile viitoare.

Contextul promovării proiectului a plecat de la analiza punctuală a nevoilor specifice de dezvoltare urbană identificate la nivelul Municipiului Bistrița, în strânsă corelație și concordanță cu strategiile naționale și regionale.

În cadrul Strategiei de Dezvoltare Teritorială a României, Obiectivul Specific 2.3 Creșterea atractivității spațiilor urbane și rurale prin îmbunătățirea funcțiilor rezidențiale, dezvoltarea unor spații publice de calitate și a unor servicii de transport adaptate nevoilor și specificului local, între problemele identificate enumerăm : "spații publice lăsate în paragină, patrimoniu insuficient protejat și reabilitat în zonele urbane."



În conformitate cu Strategia de Dezvoltare Durabilă, obiectivul strategic vizat de prezentul proiect este "Creșterea calității vieții pentru locuitorii Municipiului Bistrița."

Obiectivul general al proiectului vizează reconversia funcțională a terenurilor și suprafețelor degradate în scopul revitalizării mediului urban al Municipiului Bistrița, reducerii poluării aerului și creșterea oportunităților de agrement și petrecere a timpului liber pentru locuitorii municipiului.

Sunt urmărite următoarele obiective a fi atinse prin prezentul proiect:

- Protejarea împotriva accidentelor rutiere cu garduri și porți de acces
- Asigurarea siguranței copilului care folosește un echipament de joacă, a persoanelor însoțitoare și prevenirea accidentării pe terenul de joacă
- Înlocuirea suprafețelor de tartan deteriorate și suplimentarea acestora pentru prevenirea accidentelor
- Sporirea atractivității zonei
- Creșterea gradului de siguranță a cetățenilor
- Sistemizarea locului de joacă pe grupe de vârstă și activități
- Crearea zonelor de socializare, zone cu caracter public
- Dezvoltarea armonioasă fizică, psihică și emoțională a copiilor și celorlalți utilizatori ai parcului, stimularea exercițiilor fizice, sociabilității, care să asigure relaxarea adulților care însoțesc copii

Finanțarea obiectivului de investiții se face din fondurile alocate de la bugetul local și din alte fonduri constituite cu această destinație, conform listelor de investiții aprobate potrivit legii.

Valoarea se va actualiza potrivit evoluției ulterioare a prețurilor.

Indicatorii tehnico-economici ai investiției, realizați din studiu pentru varianta recomandată sunt:

1. Valoarea totală a investiției (fără TVA)	2.313,560 mii lei
din care C+M (fără TVA)	928,009 mii lei

2. Capacități (în unități fizice):

Suprafața construită este de

- Suprafața covor tartan 1.140,5 mp
- Suprafața alei circulație dale patrulate 499,95 mp
- 872,54 mp spațiu verde

Durata de execuție a obiectivului de investiții este de 4 luni

Având în vedere cele menționate, susținem și propunem spre adoptare proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții " Modernizare spațiu de joacă strada Octavian Goga, bl. 2 Bistrița"

Director executiv,  
Directia Servicii Publice  
IOAN CRETU




Director executiv,  
Directia Tehnica  
LIA IVASCU



Director executiv adj.economic  
DAN SARMASAN



Director executiv,  
Direcția Administrație Publică, Juridic  
DUMITRU-MATEI CINCEA



15.07.2022

Sef Serviciu tehnic marketing  
Liviu Creminea



CL/2 ex.